

Algemene huurvoorwaarden chalet Watervriend

1. Algemene bepalingen

Deze huurovereenkomst heeft uitsluitend betrekking op het chalet Watervriend, dat uitsluitend bestemd is als recreatiewoning. De huurder kan zich in geen enkel geval beroepen op enig recht, langer te verblijven dan de overeengekomen huurperiode, dan alleen na overeenstemming met de verhuurder. Met het betalen van de aanbetaling of delen van het totale bedrag of het gehele bedrag verklaart u als huurder de algemene huurvoorwaarden te hebben gelezen en te hebben geaccepteerd.

2. Reservering en betaling

a. Aanbetaling

Het totaalbedrag (minus de aanbetaling), moet uiterlijk 14 dagen voor de aanvang van de overeengekomen huurperiode door ons zijn ontvangen. Na ontvangst van het totaalbedrag wordt de huurbevestiging zo spoedig mogelijk aan u toegezonden.

b. Maximum aantal bewoners

In de vakantiewoning mogen niet meer personen logeren, dan het overeengekomen aantal. Dit met een maximum van 4 personen. Indien dit aantal overschreden wordt, kan diegene die de ontvangst regelt, de toegang tot de vakantiewoning aan deze extra personen ontzeggen.

c. Borg

Na controle en schoonmaak van de woning zal de borg (€150,-) worden terugbetaald, eventueel onder aftrek van kosten voor het herstel van achteraf geconstateerde schade aan de woning en/of inventaris. U dient de vakantiewoning na de overeengekomen huurperiode "bezemschoon" achter te laten. De koelkast in koelstand 1 te plaatsen en te zorgen dat het servies, bestek, pannen etc. schoon zijn. Het huurbedrag is inclusief gas water en licht. Mocht blijken dat er overmatig gebruik is gemaakt van gas, water en licht zal er een nacalculatie plaats vinden op basis van de gebruiksperiode.

d. Toeristenbelasting

Toeristenbelasting verrekend u rechtstreeks met camping It Wiid.

e. Huisdieren en roken

Huisdieren en roken in de vakantiewoning zijn **niet** toegestaan.

3. Annulering

a. Annulering door de huurder

Elke annulering moet schriftelijk of per mail aan ons worden gemeld. Indien u de reservering onverhoopt wilt annuleren dient u rekening te houden met annuleringskosten, die wij aan u doorberekenen. U kunt gratis annuleren tot 14 dagen voor aankomst. U betaald 70% van de totaalprijs als u annuleert binnen 14 dagen voor aankomst. Indien u geen gebruik maakt van de vakantiewoning of deze voor het einde van de huurperiode verlaat, zal er geen enkele terugbetaling plaatsvinden.

b. Annulering door verhuurder

Indien wij door onvoorziene omstandigheden, dan wel door overmacht een huurovereenkomst moeten annuleren, zal de huurder hiervan onmiddellijk op de hoogte worden gesteld en zal er terugbetaling van de betaling plaatsvinden.

4. Verantwoordelijkheden

a. Verantwoordelijkheden van de verhuurder

- Wij kunnen niet verantwoordelijk worden gehouden voor:
- Enige verstoring, wijziging of verhindering van het verblijf van de gast, indien dit het gevolg is van onvoorziene of onoverkomelijke gebeurtenissen buiten onze wil om.
- Ongemakken en/of voor onderbreking van water, gas of elektriciteit, veroorzaakt door het werk van derden, zoals gemeenten enz.
- Voor letsel berokkend, aan de huurder(s) door welke oorzaak deze schade of letsel ook is ontstaan. Evenmin zijn wij aansprakelijk voor verlies, diefstal of beschadiging van bagage, persoonlijke eigendommen of voertuig. U dient hiertoe een eigen (reis)verzekering te hebben afgesloten.

b. Inventaris en staat van de vakantiewoning

Indien, de informatie betreffende de vakantiewoning, de indeling, het meubilair, het maximum aantal bewoners of desbetreffende voorzieningen niet juist blijken te zijn, dan dient u ons (via diegene die u heeft ontvangen) hiervan onmiddellijk in kennis te stellen, zodat wij het één en ander kunnen oplossen. Het huis dient schoon en netjes te worden aangetroffen. Is dit niet het geval, dan moet dit eveneens gemeld worden zodat het één en ander kan worden verholpen. Daarna is aanspraak niet meer mogelijk. Bij het vertrek dient de huurder de totale woning "bezemschoon" achter te laten. Uiteraard zorgt u er ook voor dat het servies, bestek, pannen etc. schoon zijn.

c. Gebruik van het verblijf

Onze vakantiewoning is een vakantieverblijf in een stille omgeving, bedoeld voor vakantie, ontspanning en rust. U houdt rekening met de aard en de bestemming van de camping en met de wensen en behoeften van medebewoners.

5. Klachten en geschillen

Ondanks onze zorg en inspanning kunt u van mening zijn dat u een gerechtvaardigde klacht heeft, met betrekking tot uw vakantieverblijf. Deze klacht kunt u uiterlijk 5 dagen na vertrek schriftelijk bij ons indienen. De klacht zal dan met de grootste zorg worden behandeld.